

## CONDIZIONI GENERALI DI LOCAZIONE

1. Il locatore, in persona del legale rappresentante MIRNA UVA, concede in locazione al locatario, che debba avere almeno compiuto 25 anni di età al fine di sottoscrivere il presente contratto, il natante senza equipaggio nelle ore prestabilite dal contratto. Oltre tale orario di riconsegna, per ogni ora o frazione di ora di ritardo rispetto all'ora di consegna stabilita dovrà essere dal conduttore corrisposto l'importo di €. 30,00;
2. L'armatore consegna il natante in stato di navigabilità con le relative pertinenze, completa di accessori, equipaggiamenti e dotazioni di sicurezza, munita dei documenti necessari per la navigazione e assicurata ai sensi del successivo articolo ed in regola con le leggi e normative vigenti in questo paese. Il locatario ricevuta la consegna dello scafo, provvede a compilare il questionario in appendice al presente contratto e dopo aver controllato lo stato del natante nonché di tutte le sue pertinenze, accessori ed equipaggiamenti, da atto dell'idoneità dello stesso. Il locatario provvede a consegnare una Carta di Credito, in corso di validità, per il pagamento della locazione e per l'importo della cauzione che verrà restituita alla consegna dello scafo previa verifica della sua integrità, o la corrispondente somma in contanti. Alla consegna del natante il locatario deve consegnare un documento di identità in corso di validità e il suo Codice Fiscale che verranno restituiti al termine del noleggio. La consegna materiale del natante da parte dell'armatore avverrà soltanto dopo che il locatario avrà constatato lo stato del mezzo, provveduto a corrispondere l'intero importo della locazione, aver ottemperato al versamento della cauzione ed aver consegnato i documenti d'identità;
3. Il locatario nel prendere in consegna lo scafo noleggiato dichiara di conoscere tutte le norme regolatrici la navigazione anche quelle relative alla conduzione dello scafo come da vademecum presente all'interno dell'imbarcazione;
4. Avvenuta la consegna il locatario è l'unico responsabile del natante, di tutte le sue parti presenti e delle attrezzature presenti a bordo. Si specifica ulteriormente che il conduttore risponde in proprio per qualsiasi danno arrecato al natante, alle attrezzature, agli equipaggiamenti, all'equipaggio ed ai terzi (ivi i terzi trasportati). Pertanto, l'armatore non sarà in alcun modo responsabile per i danni eventualmente arrecati in conseguenza dell'utilizzo del natante da parte del locatario o da terzi imbarcati al momento della consegna del natante. Con la sottoscrizione del contratto di locazione, il locatario solleva espressamente l'armatore da ogni responsabilità conseguente la violazione di leggi e regolamenti sopraindicati impegnandosi, sin dalla sottoscrizione del presente atto, a risponderne personalmente anche di quelle somme che eventualmente dovessero essere richieste all'armatore per danni arrecati a persone e/o cose derivanti dall'imbarcazione durante il periodo del noleggio oggetto del presente contratto.
5. Il locatario è tenuto ad usare il natante con particolare diligenza secondo le buone regole marinaresche, la corretta tecnica nautica e pertanto si impegna:
  - ad adibire il mezzo ad uso ricreativo;
  - a non introdurre a bordo dell'imbarcazione alcool, se non nella misura di 33cl a persona, in quanto lo stato di ebbrezza è motivo per rivalsa ai fini assicurativi in caso di danni arrecati a persone e/o cose;
  - a rispettare il numero massimo di persone trasportabili;
  - a navigare solo nel tratto di costa compreso tra 15km dal porto di Monopoli in direzione SUD e 15km dal porto di Monopoli in direzione NORD;
  - a mantenere il mezzo in stato di navigabilità per tutta la durata del contratto;
  - a non allontanarsi dalla costa per più di 6 miglia;
  - a rientrare in porto qualora venisse informato di un peggioramento delle condizioni atmosferiche;
  - a mantenere in ordine le attrezzature, le dotazioni e gli accessori di bordo.
  - a non navigare nelle grotte, avvicinarsi alle zone balneari in quanto sono espressamente vietato dalle norme vigenti;
  - a non svolgere attività sportive come sci nautico o altre similari;
  - a non imbarcare persone al di fuori di quelle previste alla consegna del mezzo e comunque nel limite delle unità trasportabili a bordo.
6. E' vietata la sublocazione del natante.
7. Il locatario è esclusivo responsabile per le eventuali contestazioni elevate dagli organi di polizia durante la navigazione per le quali dovrà immediatamente comunicare, alla consegna dello scafo, al locatore il contenuto del verbale ricevuto;
8. Sono a carico del locatario tutte le spese relative all'uso ed ai consumi di bordo (carburante ecc.), ad eccezione del primo serbatoio di benzina da 25Lt, incluso nel prezzo dall'armatore;
9. In caso di sopraggiunte problematiche durante la navigazione il conduttore è obbligato ad avvisare il locatore del mezzo, così da condividere e coordinare le azioni da porre in essere. Si precisa, ulteriormente, che non in caso di avaria, malfunzionamento del motore o altre sopravvenute problematiche è severamente vietato intraprendere iniziative di proprio o manufazioni autonome! In seguito alla segnalazione di guasto, dovranno fermarsi ed attendere l'arrivo del locatore che provvederà alla risoluzione del problema.
10. In caso di incidente o pericolo in mare segnalato da altre imbarcazioni è vietato intervenire direttamente per la risoluzione dei problemi e/o danni arrecati ai mezzi, ma si deve dare notizia alle autorità competenti ed al massimo alla società locataria del mezzo. E', ovviamente, consentito nonché obbligatorio prestare assistenza al fine del salvataggio di persone in mare sempre garantendo la propria incolumità e quella delle persone a bordo dello scafo.
11. In caso di danneggiamenti, avarie, incidenti, perdita di equipaggiamenti, il locatario deve immediatamente avvisare l'armatore, nonché provvedere a corrispondere il relativo controvalore in denaro. Qualsiasi danno, perdita di accessori e/o di equipaggiamenti, avaria dovuta ad imperizia del locatario, l'armatore potrà richiedere il rimborso di tutte le spese necessarie per il ripristino del natante. Nel caso in cui i danni siano tali da pregiudicare la navigabilità del mezzo, il locatario dovrà risarcire l'armatore con una somma pari ad €. 150,00 al giorno come lucro cessante derivante dalla inutilizzabilità del natante. Nel caso in cui si verificano danni al mezzo o al motore per malfunzionamenti non riconducibili al locatario, che pregiudichino il funzionamento dello stesso, i costi per il rientro del mezzo saranno a carico del locatore solamente se il locatario ha rispettato la limitazione prevista dall'art. 5 relativa al tratto di costa di navigazione: viceversa il locatario dovrà corrispondere l'intera somma relativa ai costi per il rientro al Porto di competenza di Monopoli (BA);
12. Al momento della consegna del natante e mollati gli ormeggi, anche nel caso di rientro in porto dopo 10 min di navigazione il conduttore non ha alcun diritto alla restituzione di somme di danaro, in quanto non sono imputabili alla società locatrice problemi derivanti da malessere fisico o lieve peggioramento delle condizioni meteorologiche che comunque consentano la navigazione.
13. Il locatario è tenuto a versare all'armatore la cauzione indicata nel contratto a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni assunte con lo stesso, precisando che il deposito cauzionale è improduttivo di interessi legali. Il mancato versamento della cauzione consentirà all'armatore di risolvere il contratto a suo insindacabile giudizio. La cauzione verrà restituita al locatario all'atto dello sbarco e dopo che l'armatore avrà constatato l'assenza di danni, avarie, violazioni contrattuali ed obbligazioni contratte dal locatario nel periodo della locazione. È fatto salvo, comunque, il diritto dell'armatore di pretendere dal conduttore la differenza monetaria del danno che superi l'ammontare della cauzione.
14. Il natante è coperto da polizza assicurativa, come per legge, riguardante la responsabilità civile.
15. Il locatario si impegna a riconsegnare il natante entro l'orario stabilito dal contratto. In caso di riconsegna da parte del locatario in altro porto saranno a carico dello stesso tutte le spese di trasferimento nel porto di partenza. Il locatario è custode del natante sino alla riconsegna del documento da parte dell'armatore.
16. Nel caso in cui il conduttore comunichi la cancellazione della prenotazione entro 24 ore dalla data prevista l'armatore tratterà la somma del 10% del totale della locazione, mentre nel caso in cui la cancellazione avvenga 6 ore prima del previsto noleggio verrà trattenuta la somma del 20% del totale a titolo di risarcimento del danno.
17. Informato ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 sulla protezione dei dati personali, il conduttore acconsente che i suoi dati siano trattati per gli adempimenti connessi con l'attività, e gli obblighi contrattuali del Locatore (consultation, use, elaborazione puntuale e statistica, comunicazione a società contrattualmente legate al Locatore), nonché ove richiesto agli organi di P.S. e alle istituzioni pubbliche di verifica finanziaria). Treatment è il Locatore stesso in persona del Legale Rappresentante. Ai sensi dell' art. 13 del Reg.(UE) 2016/679, il Conduttore ha diritto di ottenere informazioni sul trattamento, località e finalità, chiedendone l'accesso, la rettifica, la cancellazione, la portabilità, la limitazione o la modificazione.
18. Il presente contratto di locazione è regolato dalla legge italiana. Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere è esclusivamente competente il foro di Bari.

Monopoli li, \_\_\_\_\_

F.to il Conduttore \_\_\_\_\_

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c., dichiaro di approvare specificatamente gli articoli n. 1),2)3),4),5),6),7),8),9),10),11),12),13),14),15),16),17),18) delle condizioni generali del presente contratto sopra riportate.

F.to il Conduttore \_\_\_\_\_

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) detto Codice della privacy e dell'art. 13 Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati, General Data Protection Regulation) detto GDPR.**

In ottemperanza agli obblighi giuridici dettati dal legislatore a tutela della Privacy (art. 13 del D.Lgs. n.196 del 30 giugno 2003 e successivi) e del Regolamento UE 679/2016, d'ora in avanti Codice Privacy "GDPR", collettivamente indicati come "Normativa Applicabile", desideriamo informarla in via preventiva tanto dell'uso dei Suoi dati personali, quanto dei Suoi diritti, comunicandole quanto segue:

#### **1. DATI PERSONALI OGGETTO DI TRATTAMENTO.**

Ai fini dell'esplicazione dell'attività descritte al successivo punto 2 e per soddisfare la Sua richiesta di servizi, utilizziamo alcuni dati dell'interessato. Si tratta di dati identificativi e recapiti (indirizzo, utenza telefonica fissa, cellulare, fax, e-mail),

#### **2. FINALITÀ, BASE GIURIDICA E NATURA OBBLIGATORIA O FACOLTATIVA DEL TRATTAMENTO.**

Tali dati saranno forniti dall'interessato e verranno raccolti dal nostro personale e dai nostri collaboratori, anche per via informatica o telematica, al fine di poter esplicare le seguenti mansioni: redazione contratto di locazione.

Si precisa che il conferimento di detti dati ha natura obbligatoria nel senso che, diversamente, non saremmo in grado di adempiere, totalmente o parzialmente, alle mansioni sopra citate. Alcune informazioni, poi, potranno dover essere comunicate da Lei o da terzi per obblighi di legge. I suoi dati identificativi saranno trattati, altresì, per l'assolvimento di obblighi previsti da leggi dello Stato, regolamenti e normativa comunitaria, ovvero da disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge e da organi di controllo o di vigilanza. Il relativo trattamento non richiede il consenso dell'interessato.

Al contrario, ha natura del tutto facoltativa il conferimento dei seguenti dati personali: quali, per esempio, numero di cellulare, indirizzo di posta elettronica, fax, o altri dati idonei ad agevolare i contatti tra le parti. L'eventuale rifiuto di fornire questi ultimi non ha quindi alcuna conseguenza.

#### **3. NORMATIVA ANTIRICICLAGGIO.**

Alcune informazioni, poi, potranno dover essere comunicate da Lei ai sensi della normativa contro il riciclaggio. Al riguardo si precisa che il trattamento dei dati personali connesso agli obblighi antiriciclaggio avrà luogo avendo riguardo alle specifiche modalità di esecuzione imposte agli operatori non finanziari dal D. Lgs n. 231 del 21 Novembre 2007 e dalla successiva normativa di attuazione. A fronte di quanto esposto, pertanto, l'eventuale rifiuto di rispondere preclude la prestazione richiesta, ovvero può comportare la segnalazione dell'operazione al competente organo di vigilanza.

#### **4. TITOLARE DEL TRATTAMENTO.**

Il Titolare del trattamento è la **SUD ADRIATICO NAVIGAZIONI SRLS** avente sede in Monopoli (BA) alla Via Romualdo n. 18 C.F./P.IVA 07981230720 in persona del legale rappresentante Mirna Uva.

#### **5. DESTINATARI.**

Esclusivamente per la finalità sopra indicata ed in relazione allo specifico rapporto intercorrente, i dati saranno resi conoscibili solo ai dipendenti ed ai collaboratori esterni da noi incaricati del loro trattamento. Inoltre, i Suoi dati potranno essere comunicati su richiesta ai nostri tecnici di fiducia per l'espletamento dei necessari ed eventuali accertamenti.

#### **6. CONSERVAZIONE DEI DATI.**

I dati che Lei conferirà saranno trattati nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, pertinenza e proporzionalità, oltre che per l'assolvimento di obblighi legali, al fine di svolgere le seguenti mansioni: I Suoi dati saranno trattati solo con le modalità, anche informatiche e telematiche, strettamente necessarie per fornirLe il servizio richiesto, ed inseriti in una banca dati collocata all'interno della nostra struttura o qualora cartacei conservati in apposito archivio. I dati personali dei quali non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi indicati saranno cancellati, restituiti o trasformati in forma anonima. Si evidenzia che i sistemi informativi impiegati per la gestione delle informazioni raccolte sono configurati, già in origine, in modo da minimizzare l'utilizzo dei dati identificativi. Detti dati in ogni caso, saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello strettamente necessario al conseguimento della finalità medesima o secondo le eventuali disposizioni fiscali di legge.

#### **7. I SUOI DIRITTI.**

Nella Sua qualità di interessato, ha i diritti di cui all'art. 7 Codice Privacy e art. 15 GDPR e precisamente i diritti di: 1) ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che La riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile; 2) ottenere l'indicazione: a) dell'origine dei dati personali; b) delle finalità e modalità del trattamento; c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'art. 5, comma 2 Codice Privacy e art. 3, comma 1, GDPR; e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati; 3) ottenere: a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati; b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) opporsi, in tutto o in parte: a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che La riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; b) al trattamento di dati personali che La riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale, mediante l'uso di sistemi automatizzati di chiamata senza l'intervento di un operatore mediante e-mail e/o mediante modalità di marketing tradizionali mediante telefono e/o posta cartacea. Ove applicabili, ha altresì i diritti di cui agli artt. 16-21 GDPR (Diritto di rettifica, diritto all'oblio, diritto di limitazione di trattamento, diritto alla portabilità dei dati, diritto di opposizione) nonché il diritto di reclamo all'autorità Garante per la protezione dei dati personali.

Potrà rivolgersi al Titolare del trattamento utilizzando i recapiti di seguito indicati: e-mail [sudadriaticonavigazioni@gmail.com](mailto:sudadriaticonavigazioni@gmail.com).